

**Извещение о проведении торгов № 250918/0293899/01**

<i>Способ приватизации/продажи имущества:</i>	Аукцион
<i>Сайт размещения информации о торгах:</i>	<a href="http://torgi.gov.ru/">http://torgi.gov.ru/</a>
<i>Количество лотов:</i>	1
<i>Дата создания извещения:</i>	25.09.2018
<i>Дата публикации извещения:</i>	25.09.2018
<i>Дата последнего изменения:</i>	24.10.2018

***Контактная информация организатора торгов***

<i>Наименование организации:</i>	АДМИНИСТРАЦИЯ МАНЬЧСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
<i>Адрес:</i>	347602, Ростовская обл, Сальский р-н, п. Степной Курган, ул. Победы, д. 21
<i>Телефон:</i>	8(86372) 47-4-05
<i>Факс:</i>	-
<i>E-mail:</i>	sp34361@donpac.ru
<i>Контактное лицо:</i>	Бавина Галина Павловна

***Условия проведения торгов***

<i>Дата и время начала подачи заявок:</i>	26.09.2018 08:00
<i>Дата и время окончания подачи заявок:</i>	22.10.2018 17:00
<i>Место и порядок подачи заявок на участие в приватизации/ продаже:</i>	Заявки на участие в аукционе представляются лично или через своего полномочного представителя по адресу Продавца: Ростовская область, Сальский район, п. Степной Курган, ул.Победы, 21, кабинет сектора экономики и финансов, в рабочие дни, с 8-00 до 17-00 часов, перерыв с 12-00 до 13-38 часов, телефон (863 72) 47-4-05. К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, признаваемые в соответствии со ст. 5 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» покупателями, своевременно

подавшие заявку на участие в аукционе, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, установленным в настоящем объявлении, и обеспечившие поступление в срок на счет Продавца, указанной в настоящем объявлении установленной суммы задатка.

*Дата и время проведения аукциона:* 24.10.2018 10:00

*Место проведения аукциона:* Ростовская область, Сальский район, п. Степной Курган, ул. Победы, 21, каб. главы Администрации Манычского сельского поселения

*Место и срок подведения итогов:* Подведение итогов аукциона 24.10.2018 года по адресу: Сальский район, п.Степной Курган, ул.Победы, 21, кабинет главы Администрации Манычского сельского поселения после завершения процедуры аукциона. Протокол об итогах аукциона с момента его подписания комиссией приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли – продажи имущества.

#### ***Реестр изменений***

<b>Дата и время изменения</b>	<b>Суть изменения</b>
24.10.2018 10:37	Опубликован результат торгов по лоту №1
23.10.2018 10:09	Были опубликованы участники по лоту №1

#### ***Реестр разъяснений***

***Запросов на разъяснение не поступало.***

#### ***Реестр протоколов***

***По торгам не внесены протоколы.***

#### ***Реестр жалоб***

***Жалоб по торгам не зарегистрировано.***

	<b>Лот № 1</b>
<i>Статус:</i>	Состоявшийся
<b>Общая информация по лоту:</b>	
<i>Тип имущества:</i>	Здание
<i>Вид собственности:</i>	Муниципальная
<i>Решение собственника о проведении торгов:</i>	Решение Собрании депутатов Манычского сельского поселения от 20.09.2018 №88 "О внесении изменений в решение Собрании депутатов Манычского сельского от 29.06.2018 № 81 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования Манычского сельского поселения на 2018 год"», решение Собрании депутатов Манычского сельского поселения от 20.09.2018 №89 "Об условиях приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Манычское сельское поселение"
<i>Наименование и характеристика имущества:</i>	Нежилое здание, инвентарный номер: 461, площадью 395,9 кв.м, расположенное по адресу: Ростовская область, р-н Сальский, 510м Юго-Восточнее п. Лужки, кадастровый номер 61:34:0600001:2453
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Место нахождения имущества:</i>	Ростовская обл, Сальский р-н, 510м Юго-Восточнее п.Лужки
<i>Детальное местоположение:</i>	510м Юго-Восточнее п.Лужки
<i>Начальная цена продажи имущества в валюте лота:</i>	242 993 руб.
<i>Шаг аукциона в валюте лота:</i>	12 149,65 руб.
<i>Перечень представляемых покупателями документов:</i>	Заявку на участие в аукционе (в 2х экземплярах); Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы: а) юридические лица: заверенные копии учредительных

документов; документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо); документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности; б) физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов. В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные

тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем. К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

*Обременение:*

Нет

*Описание обременения:*

Нет

*Размер задатка в валюте лота:*

48 598,6 руб.

*Срок и порядок внесения задатка:*

Задаток вносится в срок с 26.09.2018 по 22.10.2018 по следующим реквизитам: Управление Федерального казначейства по Ростовской области (Администрация Манычского сельского поселения) б/с 40302810460153000779 в Отделении Ростов-на-Дону, г.Ростов-на-Дону, БИК 046015001, лицевой счет 05583161510 в Отделе №14 УФК Ростовской области, ИНН 6153023630, КПП 615301001, БИК 046015001, ОКТМО 60650430, ОГРН1056153019780.назначение платежа – «л/с 05583161510, задаток за участие в аукционе по продаже \_\_\_»

*Порядок ознакомления покупателей с условиями договора купли-продажи имущества:*

Ознакомиться с формой заявки, договором о задатке, проектом договора купли-продажи, а также иными сведениями можно с момента выхода объявления в рабочие дни по вышеуказанному адресу, также на сайте Администрации Манычского сельского поселения <http://manychskoesp.ru>.

в разделе «Торги, аукционы, конкурсы;  
2018 год»

*Ограничения участия в приватизации имущества:*

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, признаваемые в соответствии со ст. 5 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» покупателями, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, установленным в настоящем объявлении, и обеспечившие поступление в срок на счет Продавца, указанной в настоящем объявлении установленной суммы задатка.

*Порядок определения победителей:*

Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену за предмет торгов.

*Срок заключения договора купли-продажи:*

Договор купли-продажи будет заключен с победителем аукциона в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

*Информация о предыдущих торгах по продаже имущества:*

Ранее торги по данному объекту недвижимого имущества не проводились

***Результаты проведения торгов:***

*Наименование и характеристика имущества:*

Нежилое здание, инвентарный номер: 461, площадью 395,9 кв.м, расположенное по адресу: Ростовская область, р-н Сальский, 510м Юго-Восточнее п. Лужки, кадастровый номер 61:34:0600001:2453

*Покупатель:*

ИП глава КФХ Назаренко М.В.

*Цена сделки в валюте лота:*

255 142,65 руб.

*Итоги приватизации/продажи:*

Нежилое здание продано за 255142,65 руб. Победитель аукциона ИП глава КФХ

Назаренко Михаил Витальевич. Подведение  
итогов аукциона состоялось 24.10.2018  
в 10:00ч по адресу: Ростовская область,  
Сальский район, п.Степной Курган,  
ул.Победы, 21, каб. главы Администрации  
Маньчского сельского поселения.